



星際酒店
StarWorld Hotel



截至2015年12月31日止第四季度及全年业绩

2016年2月25日

业绩摘要

银娱：继续推动中场收益及控制成本

- 集团第四季度经调整 EBITDA按季上升18%至 25亿港元，按年下跌7%
- 集团全年收益按年下跌29%至 510亿港元
- 集团全年经调整EBITDA按年下跌34%至 87亿港元
- 全年股东应占溢利按年下跌60%至42亿港元，当中包括12亿港元非经常性开支
- 撇除非经常性开支，全年经调整股东应占溢利按年下跌49%至54亿港元
- 于8亿港元的营运成本控制目标中，于2015年已成功节省约5亿港元

「澳门银河™」：第二期运作越加畅顺令业务表现按季改善

- 第四季度经调整EBITDA按季上升21%至20亿港元，与去年相约
- 全年收益按年下跌24%至 355亿港元；经调整 EBITDA按年下跌30%至69亿港元
- 非博彩收益按年上升52%至 23亿港元；五间酒店平均入住率为99%

澳门星际酒店：成功转向中场业务

- 第四季度经调整 EBITDA按季上升8%至5.57亿港元，按年下跌14%
- 全年收益按年下跌42%至130亿港元；经调整 EBITDA按年下跌37%至22亿港元
- 2015年中场收益每季均录得增长；酒店入住率达99%

业绩摘要

「澳门百老汇™」：主打家庭旅客 / 澳门中小企概念带动路氹的访客人流增加

- 七个月的收益达4.25亿港元；经调整EBITDA 亏损700万港元
- 酒店入住率接近100%

最新发展概况：「澳门银河™」第二期低于预算竣工及完成首次国际投资

- 预算196亿港元的「澳门银河™」第二期发展成本成功节省约4至5亿港元
- 完成对摩纳哥的SBM之策略性投资
- 路氹第三及四期 — 地盘勘察工程预计于2016年展开
- 横琴 — 继续推进于一幅2.7平方公里之土地发展世界级渡假胜地之计划

资产负债表：保持强健、流动资金充裕及接近没有负债

- 投资接近250亿港元发展「澳门银河™」第二期及「澳门百老汇™」后，手持现金仍达77亿港元，净现金为65亿港元
- 年内已派发两次特别股息合共18亿港元：于2015年5月22日派发每股0.28港元及于2015年10月30日派发每股0.14港元
- 于结算日后宣派特别股息每股0.15港元，总额约6.5亿港元，约于2016年4月29日派付



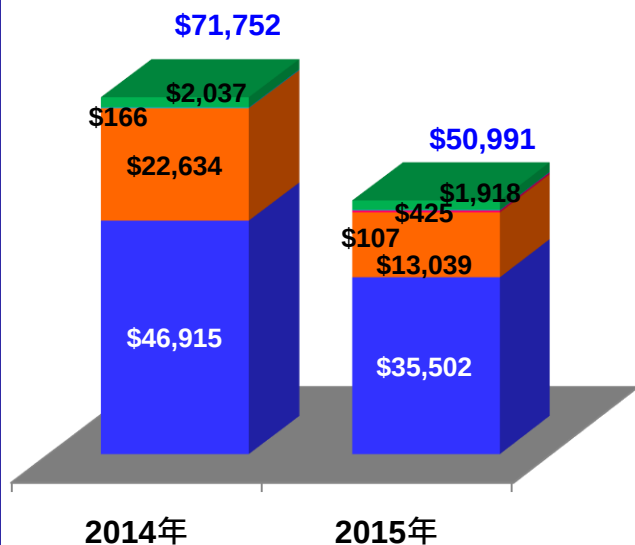
銀娛 GEG

2015年全年业绩

银娱2015全年收益 / 经调整EBITDA

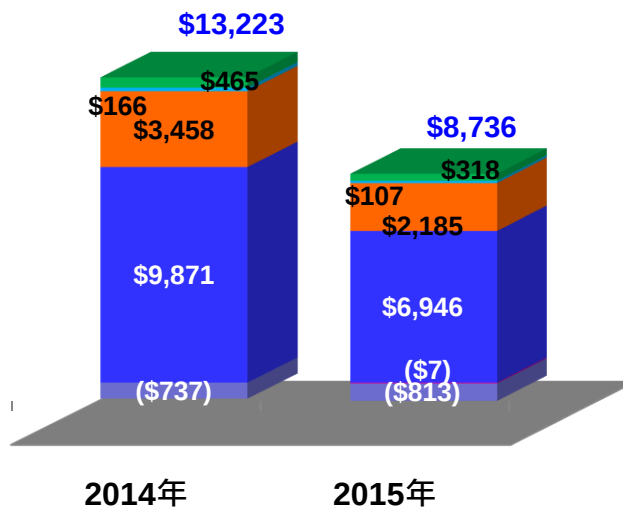
2015全年收益按年下跌29%至510亿港元，经调整EBITDA 按年下跌34%至87亿港元

银娱收益（百万港元）



■ 「澳门银河™」
 ■ 「澳门百老汇™」
 ■ 建筑材料
 ■ 澳门星际酒店
 ■ 城市娱乐会

银娱经调整EBITDA（百万港元）



■ 「澳门银河™」
 ■ 「澳门百老汇™」
 ■ 建筑材料
 ■ 澳门星际酒店
 ■ 城市娱乐会
 ■ 净集团支出

按年变化	收益	经调整EBITDA
银娱总收益	(29)%	(34)%
「澳门银河™」	(24)%	(30)%
澳门星际酒店	(42)%	(37)%
「澳门百老汇™」	不适用	不适用
城市娱乐会	(36)%	(36)%
建筑材料	(6)%	(32)%

银娱2015全年股东应占溢利

2015全年股东应占溢利下跌 60%至42亿港元，经调整股东应占溢利则下跌49%至54亿港元，主要因12亿港元非经常性开支所致

	2014年 (百万港元)	2015年 (百万港元)	按年变化
总收益	\$ 71,752	\$ 50,991	-29%
经调整EBITDA	\$ 13,223	\$ 8,736	-34%
折旧及摊销支出	\$ 1,884	\$ 3,086	64%
税后净利润	\$ 10,363	\$ 4,126	-60%
股东应占溢利	\$ 10,340	\$ 4,161	-60%
非经常性开支净额	\$ 486	\$ 1,255	
非经常性收入净额	\$ (132)	\$ (7)	
备考股东应占溢利	\$ 10,694	\$ 5,409	-49%



銀娛 GEG

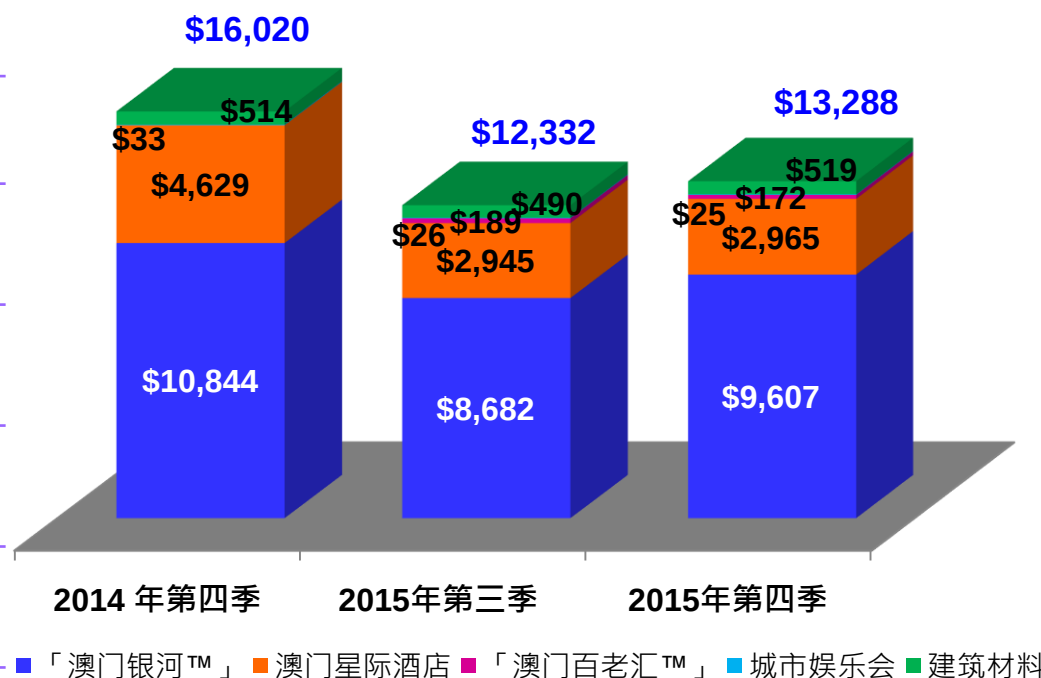
2015年第四季度业绩

银娱2015年第四季度收益

2015年第四季度，集团收益按季上升8%至133亿港元，按年下跌17%

	第四季 (按年增长)	2015年第三季至 2015年第四季 (按季增长)
银娱总收益	(17)%	+8%
「澳门银河™」	(11)%	+11%
澳门星际酒店	(36)%	+1%
「澳门百老汇™」	不适用	(9)%
城市娱乐会	(24)%	(4)%
建筑材料	+1%	+6%

银娱收益 (百万港元)



银娱2015年第四季度经调整EBITDA

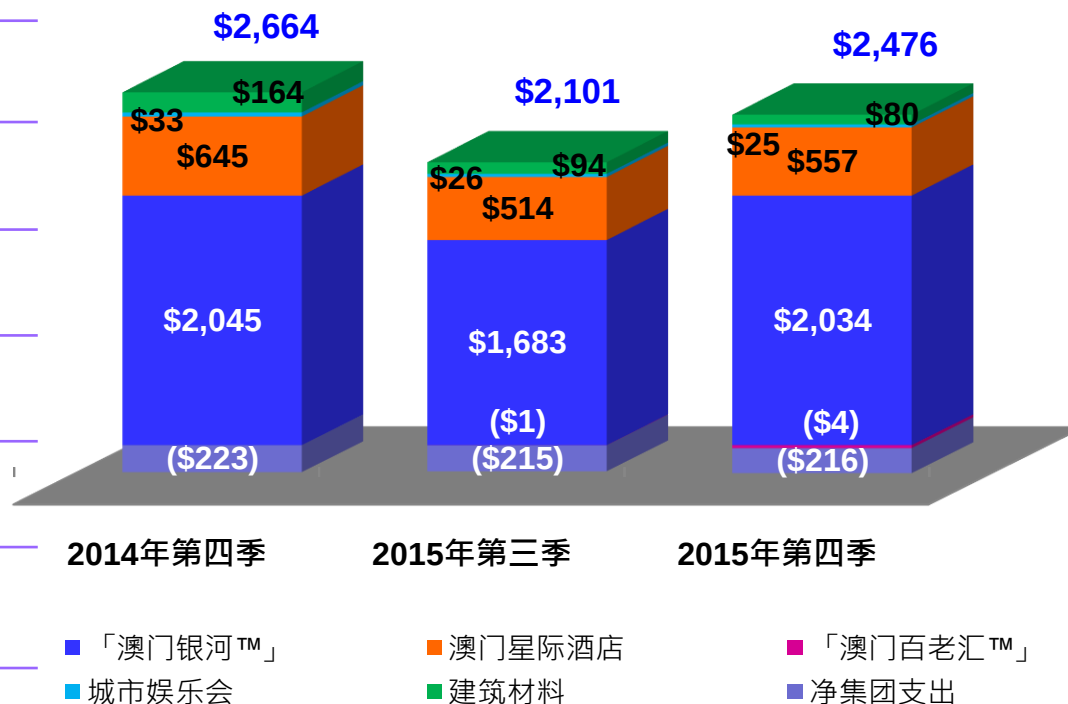
2015年第四季度，集团经调整EBITDA 按季上升18%至25亿港元，但按年下跌7%

第四季
(按年增长)

2015年第三季至
2015年第四季
(按季增长)

银娱总额	(7)%	+18%
「澳门银河™」	(1)%	+21%
澳门星际酒店	(14)%	+8%
「澳门百老汇™」	不适用	(300)%
城市娱乐会	(24)%	(4)%
建筑材料	(51)%	(15)%

银娱经调整EBITDA (百万港元)





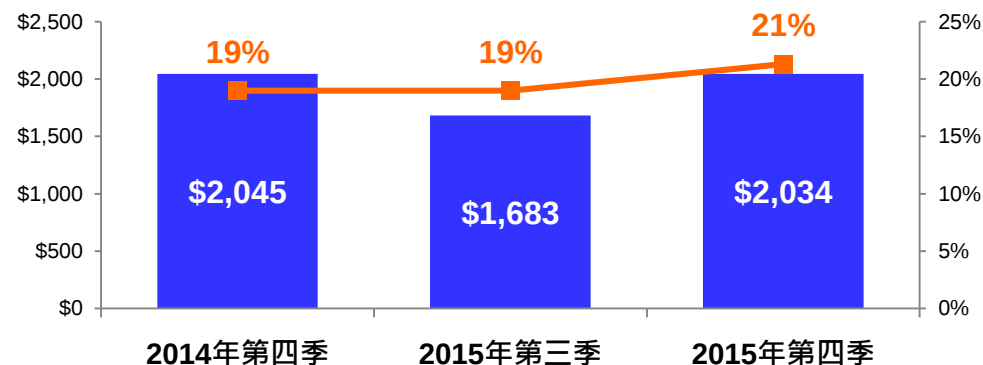
「澳门银河™」2015年第四季度

「澳门银河™」2015年第四季度经调整 EBITDA 按季上升 21%至 20亿港元

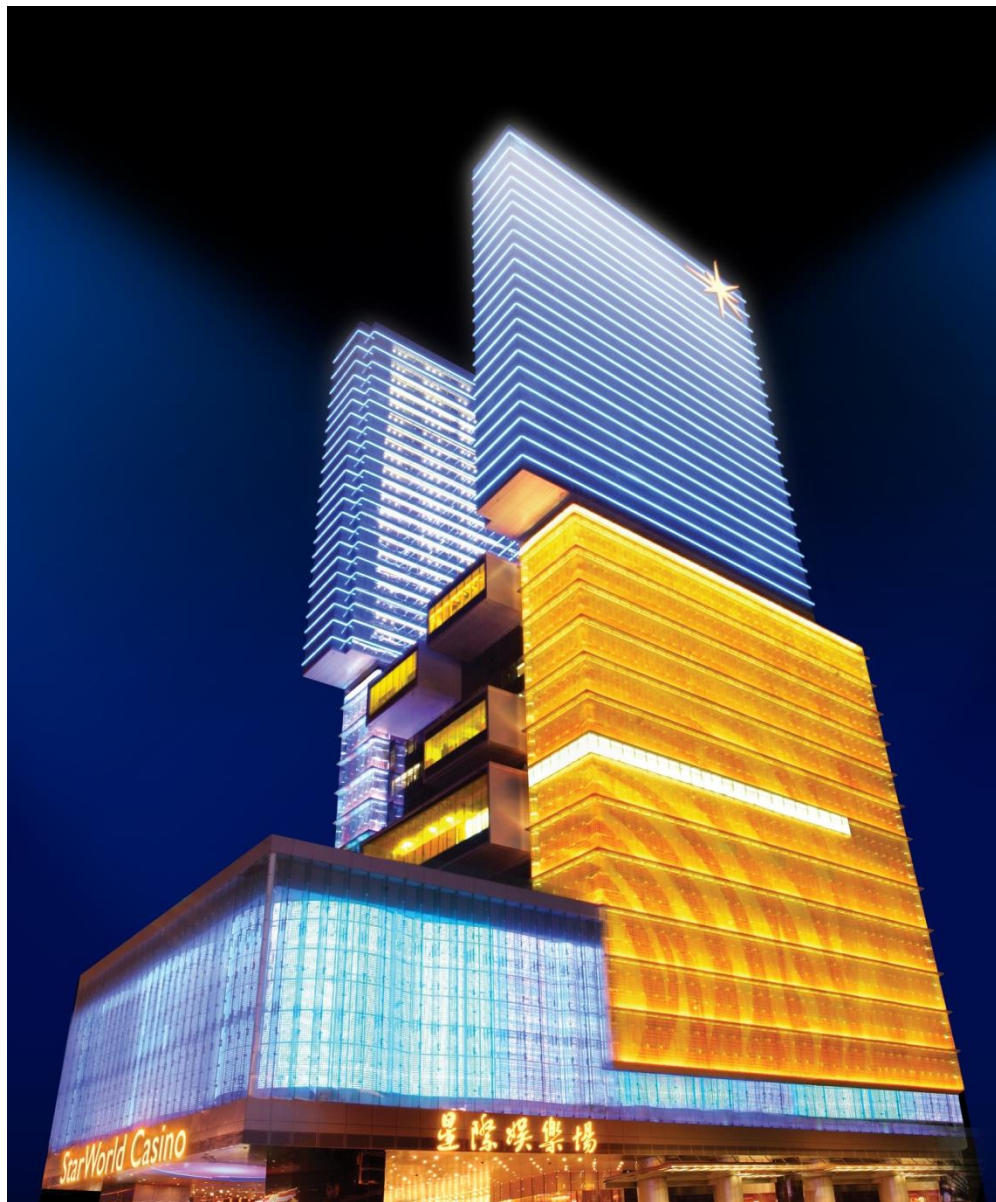
- 第二期的第二个完整营运季度，业务渐上轨道
- 总收益按季上升11%，按年下跌11%至96亿港元
- 贵宾厅收益按季上升16%，按年下跌30%至52亿港元
- 中场收益按季上升7%，按年下跌19%至32亿港元
- 经调整EBITDA按季上升21%至20亿港元，其中包括因净赢率偏高而令经调整EBITDA上升约9,000万港元
- 五间酒店入住率平均达99%
- 按香港财务报告准则计算，经调整EBITDA利润率为21%，按美国公认会计原则计算，经调整EBITDA利润率为26%
- 非博彩业务收益达7.42亿港元，当中包括2.69亿港元的租金收益净额

收益	第四季 (按年增长)	2015年第三季至 2015年第四季 (按季增长)
「澳门银河™」	(11)%	+11%
贵宾厅博彩#	(30)%	+16%
中场博彩	+19%	+7%
角子机博彩	+30%	+6%
非博彩	+82%	0
经调整EBITDA	(1)%	+21%

经调整 EBITDA (百万港元) 及经调整 EBITDA利润率 (%)



包括金门

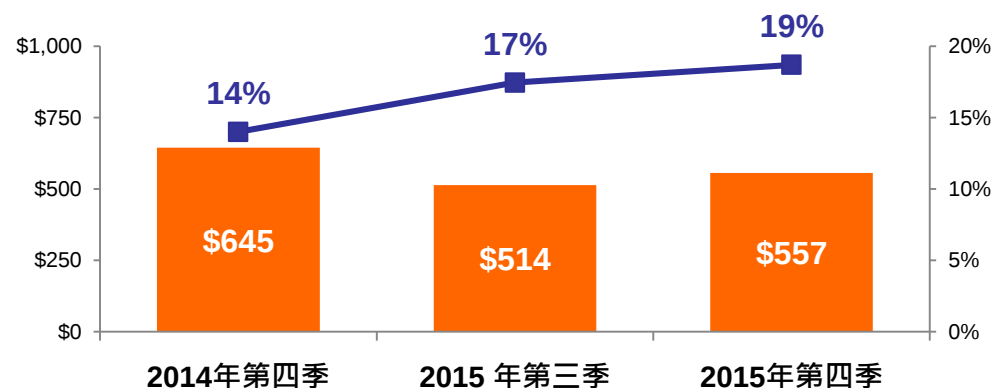


澳门星际酒店2015年第四季度经调整EBITDA 按季上升 8%，按年下跌 14%至
\$5.57亿港元

- 总收益达30亿港元，按季增长1%，按年下跌36%
- 贵宾厅博彩收益按季下跌6%，按年下跌52%至17亿港元
- 中场博彩收益达12亿港元，按季上升12%，按年上升23%
- 经调整EBITDA达5.57亿港元，按季上升8%，但按年下跌14%，当中包括因净赢率偏高而令经调整EBITDA上升约5,000万港元
- 酒店入住率为99%
- 按香港财务报告准则计算，经调整EBITDA利润率达19%，按美国公认会计原则计算，经调整EBITDA利润率达25%
- 非博彩收益为6,100万港元，当中包括900万港元的租金收益净额

收益	第四季 (按年增长)	2015年第三季 至2015年第四季 (按季增长)
澳门星际酒店总额	(36)%	+1%
贵宾厅博彩 [#]	(52)%	(6)%
中场博彩	+23%	+12%
角子机博彩	(33)%	(11)%
非博彩	(40)%	+2%
经调整EBITDA	(14)%	+8%

经调整 EBITDA (百万港元) 及经调整 EBITDA利润率 (%)



包括金门



2015年第四季度「澳門百老匯™」录得1.72亿港元收益，经调整EBITDA亏损 400万港元

- 总收益为 1.72 亿港元
- 接近收支平衡，经调整EBITDA为亏损 400万港元，包括因净赢率偏低而令经调整EBITDA减少约700万港元
- 收益占比约为75%为博彩收益、25%为非博彩收益
- 酒店入住率达接近100%
- 项目渐上轨道及余下设施投入服务

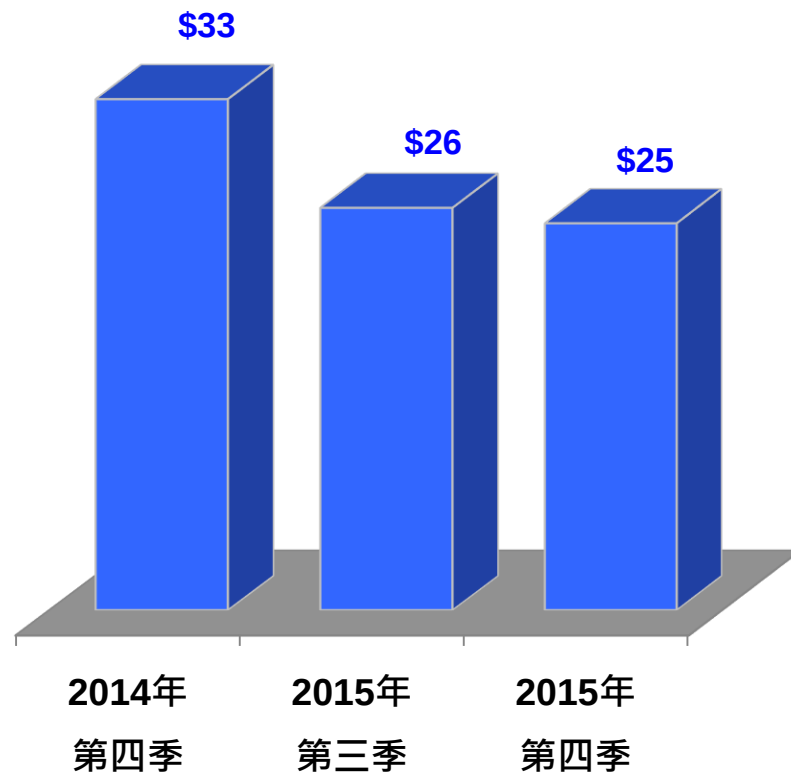
银娱2015年的卓越成就

	奖项	颁发单位
银娱	Casino Operator of the Year – Australia / Asia 年度最佳娱乐场营运商 – 澳洲 / 亚洲	International Gaming Awards 国际博彩业大奖
	Best Managed Company – Gaming in Asia 最佳管理公司 – 亚洲博彩业	Euromoney Magazine 《欧洲货币》杂志
	The Asset Corporate Awards 2015 – Titanium Award (Investor Relations) 《财资》企业大奖2015 - 钛金属奖 (投资者关系) The Asset Corporate Awards 2015 – Best Investor Relations Team Award 《财资》企业大奖2015 - 最佳投资者关系团队	The Asset Magazine 《财资》杂志
	Macau Energy Saving Contest 2015 – Energy – Saving Concept Award 澳门知慳惜电比赛 2015 - 节能概念大奖	Companhia de Electricidade de Macau 澳门电力公司
「澳门银河™」	Casino VIP Room of the Year 年度最佳娱乐场贵宾厅	International Gaming Awards 国际博彩业大奖
	World's Leading Casino Resort 世界领先娱乐场度假城	World Travel Awards 2015 世界旅游大奖2015
	The Best Commercial Development (Macau) 最佳商业发展项目 (澳门)	China Property Awards 2015 中国卓越物业大奖2015
	Best Hotel & Tourism Development Silver Award 「最佳酒店及旅游项目」银奖	MIPIM Asia 亚太区房地产领袖高峰会
	Ranked as “Top Class Comfort” Hotel 被列为「高级舒适」酒店	The Michelin Guide Hong Kong Macau 2016 米芝莲指南 香港 澳门 2016
	World's Best Hotel 2014-2015 – Resort Hotel Macau 2014 – 2015年度世界级酒店：澳门最佳渡假酒店	International Hotel Awards 国际酒店大奖
	Hurun Report Best of the Best Awards – Luxury Hotel Wedding in Macau Star Performer 胡润百富至尚优品奖 – 澳门豪华酒店婚礼最佳表现	Hurun Report 胡润百富
	LEED gold Certification – Galaxy Macau™ Phase 2 「领先能源与环境设计LEED」金级认证 – 「澳门银河™」第二期	United States Green Building Council 美国绿色建筑协会
澳门星级酒店	2015 Asia's Top Leisure Hotel 2015年亚洲顶级渡假酒店	NOW Travel Asia Awards
	Ranked as “Top Class Comfort” Hotel 被列为「高级舒适」酒店	Michelin Guide Hong Kong Macau 2016 米芝莲指南 香港 澳门 2016
	Best Service Hotel of Asia 亚洲最佳卓越服务酒店	Golden Horse Award of China Hotel 中国饭店金马奖
	Top 10 Glamorous Hotels of China 中国十大最具魅力酒店	China Hotel Starlight Awards 中国酒店星光奖

城市娱乐会

城市娱乐会于2015年第四季度的经调整EBITDA为2,500万港元，较2015年第三季度下跌4%及按年下跌24%

城市娱乐会经调整EBITDA (百万港元)

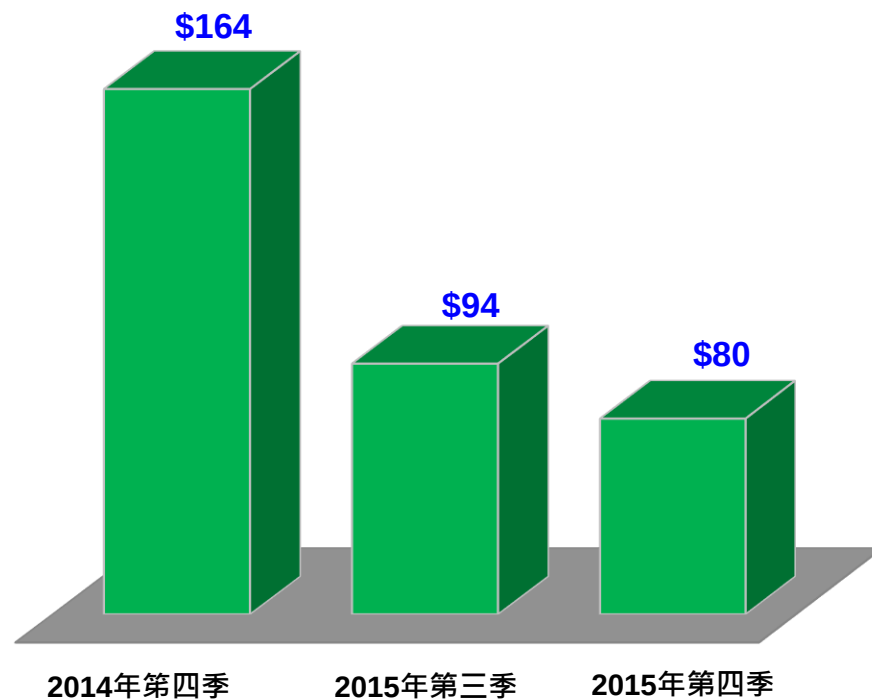


建筑材料

建筑材料于2015年第四季度经调整EBITDA为8,000万港元，按季下跌15%及按年下跌51%

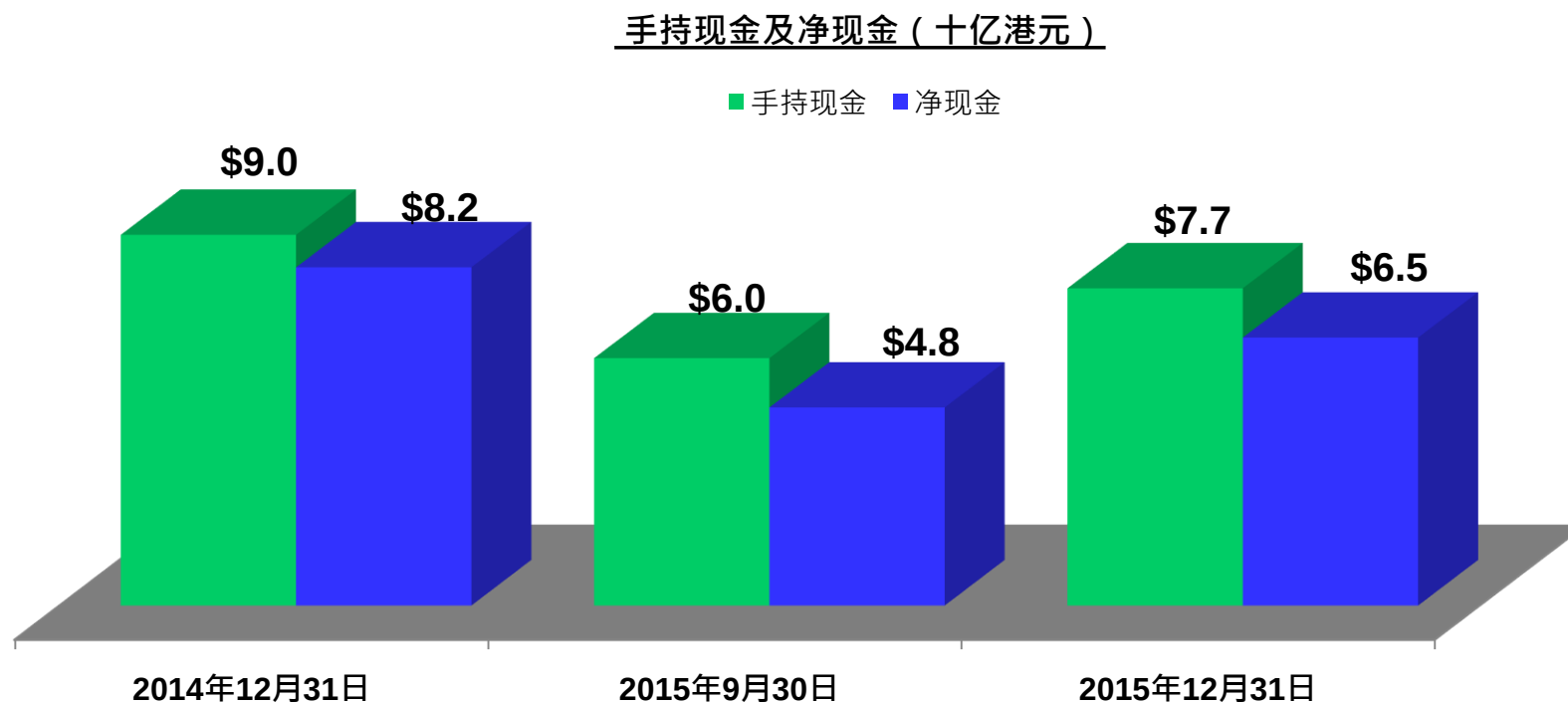


建筑材料经调整EBITDA (百万港元)



现金及长期负债最新概况

银娱继续维持充裕的流动资金，截至2015年12月31日止，手持现金为77亿港元，当中包括5亿港元受限制性使用现金及净现金65亿港元，接近没有负债



银娱最新发展概况

「澳门银河™」 第二期

- 「澳门银河™」 第二期196億港元預算中节省约4-5亿港元发展成本

路氹第三及第四期

- 地盘勘察工程预计于2016年展开

横琴

- 继续推进于一幅 2.7 平方公里之土地发展世界级渡假胜地之计划

国际

- 完成对摩纳哥的 Société Anonyme des Bains de Mer et du Cercle des Étrangers à Monaco (「SBM」) 约 5%之策略性少数股权投资
- 继续积极于海外地区发掘潜在商机

总结

定位清晰达至长期增长



集团业绩

- 2015年第四季度收益达133亿港元，经调整EBITDA达25亿港元，按季分别上升8%及18%
- 8亿港元的营运成本控制目标中，于2015年已成功节省约5亿港元，另外的3亿港元将在2016年节省
- 已派发两次特别股息合共18亿港元：于2015年5月22日派发每股0.28港元及于2015年10月30日派发每股0.14港元
- 于结算日后宣派特别股息每股0.15 港元，约于2016年4月29日派付

营运

- 「澳门银河™」于2015年第四季度达20亿港元，按季上升21%，但按年下跌1%，其中包括因博彩业务净赢率偏高令经调整EBITDA增加约9,000万港元
- 澳门星际酒店于2015年第四季度经调整EBITDA达5.57亿港元，按季上升8%，按年下跌14%，包括因净赢率偏高令经调整EBITDA上升约5,000万港元
- 「澳门百老汇™」于2015年第四季经调整EBITDA亏损400万港元，当中包括净赢率偏低而令经调整EBITDA减少约700万港元

资金状况

- 流动资金充裕，截至2015年12月31日止手持现金为77亿港元，净现金为65亿港元，接近没有负债

发展项目

- 预算196亿港元的「澳门银河™」第二期发展成本成功节省约4至5亿港元
- 在全球最具动力的市场拥有清晰的中、长期增长蓝图
- 路氹第三及第四期，地盘勘察工程预计于2016年展开
- 继续进行横琴发展世界级渡假胜地的概念规划，完成向摩纳哥的SBM作出策略性少数股权投资
- 继续发掘开拓海外市场的机会

银娱以一个愿景起步

「成为全球公认亚洲首屈一指的博彩及娱乐企业」

集团向着实现愿景迈进

本文件及任何口述发表或讨论均由银河娱乐集团有限公司（「本公司」）提供及仅供个人参考之用。本文件所载数据并无经独立核实。概无就本文件所载数据或意见是否公平、准确、完整或正确作出明确或隐含声明或保证，阁下亦不得加以信赖。本文件数据应以出版当时的所有情况作为参考依据，而数据没有，亦将不会作出更新以反映于此文件发表后发生的任何重大发展。对于使用本文件所载数据或其内容、或基于本文件所载数据而引致的任何亏损或损失，本公司或其任何关联人士、顾问或代表概不需承担任何责任(不论属疏忽或其他原因)。

本文件包含反映本公司对未来发展的看法及展望的若干陈述。由于这些前瞻性声明乃基于有关本公司之经营及其他不受本公司控制因素的假设而定，实际业绩与该等前瞻性声明可能出现重大差异。本公司概无义务为反映其后的事项或情况而更新或修改任何前瞻性声明。

本文件及与其相关的口述均含有专有信息，不得因任何目的直接或间接地将全部或部分内容复制、发表、流通、或分发给包括阁下所属组织/机构内外的其他人。



截至2015年12月31日止第四季度及全年业绩

2016年2月25日